



SEČ RESORT



Katalog standardů SEČ RESORT

Nahlédněte do katalogu standardů, ve kterém se dozvíte podrobnější informace o vybavení Vašeho nového domu.

Platný od 3.3.2022

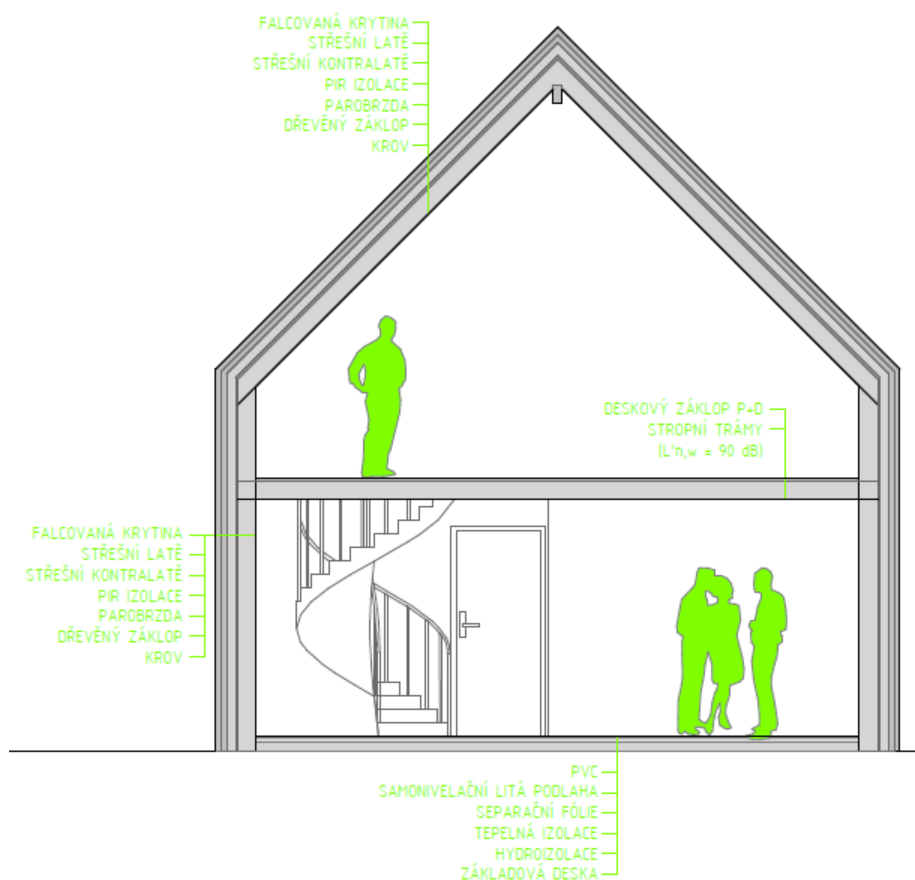
Návrh chaty

STANDARDY

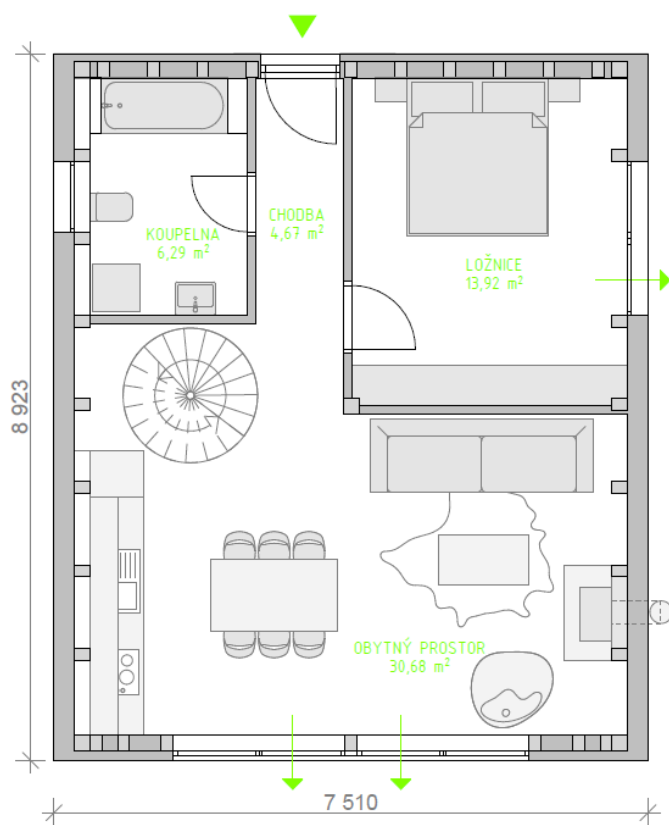
Již ve standardním provedení jsme zvolili kvalitní výrobky a dodavatele materiálů. Pro lepší představu máme vzorky připravené v naší kanceláři. Objekt je navržen tak, aby tepelná ztráta ve standartu byla 4,5kw takže při celoročním užívání je možné předpokládat s měsíčními náklady od 4000,- Kč, dle efektivity využití tepla a teplé vody.

- Svislé nosné konstrukce - dřevěný skelet se záklopem a PIR izolací
- vnitřní omítky - dřevo bez povrchové úpravy/sdk
- fasáda domu - sibiřský modřín/falcovaná krytina
- plastová okna a dveře - Rehau SYNEGO izolační dvojsklo
- rozvody vody - Plastové
- podlahové vytápění/přímotopy - elektrické regulovatelné
- střešní krytina (záruka 40 let) - falcovaná plechová krytina
- zpevněné plochy - zámková dlažba

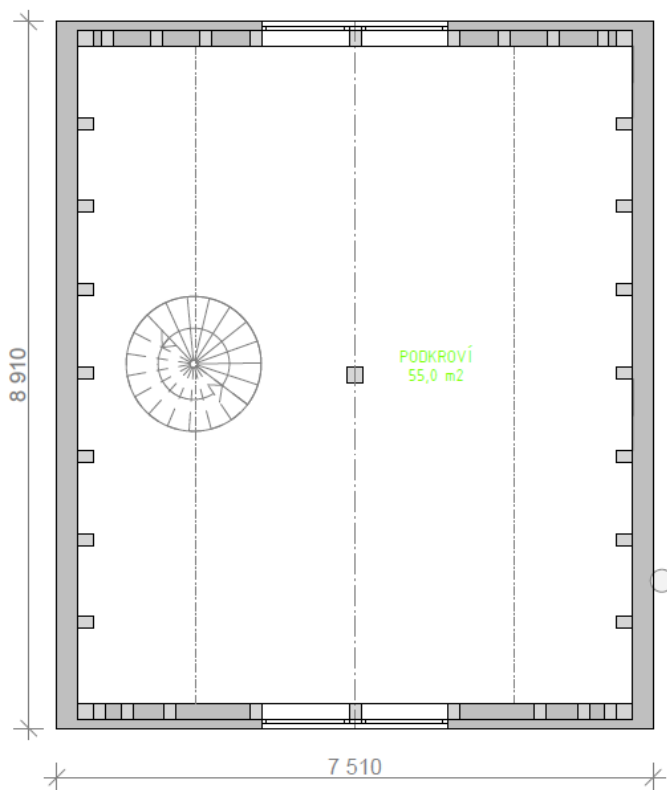
VZOROVÝ ŘEZ



Půdorys 1NP



Půdorys 2NP



Vnitřní dveře

„Moderní vzhled a elegance dveří od společnosti **Sepos** uspokojí i nejnáročnější zákazníky. Tyto dveře nejlépe doplní zejména moderní a lehce zařízené interiéry.“

- *dveřní křídlo* - **Sepos** v provedení **voština – plné**.
 - výběr z povrchů **bílá**.
- *zárubně* - obložková zárubeň **kaširovaná** pro polodrážkové dveře
 - povrch totožný s dveřním křídlem
- *kliky* - Klika **NORMAL L - R** nerez



Podlahové krytiny – interiérové

Finální podlahovou krytinou (mimo koupelnu a 2NP) je **PVC** od výrobce **Gerflor**. Jedná se o kvalitní materiál vhodný pro pokládku na podlahu s podlahovým vytápěním.

Standardem je výběr z dekorů řady **TEXLINE**

Gerflor Texline je nejrozšířenější řadou samovyrovnávacích PVC podlahových krytin určených pro bytové použití. Užitná třída 23/31 u těchto podlah znamená, že jsou dostatečně odolné pro použití ve všech bytových prostorách, ale také v komerčních prostorách s nízkou zátěží. Nabízí širokou škálu těch nejoblíbenějších dekorů. Povrchová úprava byla navržena tak, aby vyhověla nárokům každé domácnosti. Kvůli tomu se také zvýšila PUR ochrana a podlaha se opatřila protiskluznou úpravou. Jedná se o zdravotně nezávadnou a 100 % ekologicky šetrnou podlahovou krytinu. Unikátní patentovaná technologie - textilní podložka GERFLOR, jako jediná na trhu, dokáže spolehlivě vyrovnat drobné nerovnosti podkladu. Vysokou kvalitu podlah Gerflor Texline podtrhuje 15 letá záruka..

Standardem jsou Lišta CUBU Flex life 40 mm v bílé barvě.



Další informace naleznete též na www.gerflor-pvc.cz

Zpevněné exteriérové plochy

Zpevněné plochy příjezdů jsou řešeny skladebnými zatravnovacími dlažbami.



Obklady a dlažby

Obklady a dlažby jsou vybrány od dodavatele **SIKO**. Jedná se o dodavatele a prodejce široké nabídky obkladů, dlažeb a mozaik v rozmanitých barvách, dekorech a stylech.

Naše partnerské koupelnové studio pro nás navrhlo moderní a vyváženou koupelnu s WC z kvalitních českých materiálů :

- **RAKO Extra 30x30 šedá DAR34724 – 237 Kč bez DPH/m2**
- **RAKO Extra 20x60 šedá WADMB724 - 237 Kč bez DPH/m2**
- **dekor Extra 20x40 šedá WADMB223 - 304 Kč bez DPH/m2**
- **RAKO Extra 20x60 bílo-šedá WADMB722 - 237 Kč bez DPH/m2**
- **cena dle aktuální MOC/m² (prodejce nezohledňuje akční slevy)**

Pro více informací a inspirace navštivte **prodejnu SIKO v Olomouci/Brně/Praze/Ostravě**.

Sanita

Grohe BauLoop - Páková umyvadlová baterie, chrom

(1089,- Kč bez DPH)



Grohe BauLoop - Páková vanová baterie

(1357,- Kč bez DPH)



Grohe Tempesta New - Sprchová souprava, 3jet, chrom

(1081,- Kč bez DPH)



Výtokové ventily (pro přívod vody k bateriím, pračce) - **SCHELL** včetně teflonového těsnění



Umyvadlo klasické - Jika Lyra plus - Umyvadlo 550x450 mm, s přepadem + umyvadlový ventil **CLICK- CLACK +sifon**
(1680,- Kč bez DPH)



WC závěsné - Klozet závěsný Jika Lyra plus + Jika Lyra plus - WC sedátko
(2140,- Kč bez DPH)



Vana akrylátová CLIVIA TOP 170x70 cm bílá + sifon
(3900,- Kč bez DPH)



Radiátor koupelnový bílý 1680x450
(1919,- Kč bez DPH)



Splachovací systém - KOMBIFIX ECO pro závěsné WC, nádržka UP 320 + Ovládací tlačítko SIGMA01, bílá
(7177,- Kč bez DPH)



Pro více informací a inspirace navštivte **katalog Gienger**.

Zásuvky a vypínače

Zásuvky a vypínače jsme zvolili od společnosti **ABB**.

Zárukou kvality jsou certifikáty dle ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001.

Standardně je navržena modelová řada **Swing®L**, kde máte možnost výběru z vyráběné barevné škály.



- Pro více informací navštivte www.abb.cz

• Doporučený nadstandard

Závěrem Vám nabízíme několik praktických prvků, které zvýší standard Vašeho nového domu. Veškeré nadstandardy budou

Technické vybavení Vašeho domu

Pro Vaše pohodlí i zvýšení komfortu je možné v domě instalovat řadu technologických inovací a nadstandardů.

- **Systém automatického přístupu do objektu napojený na rezervační systém**

Systém pro automatický přístup do objektu napojený na rezervační systém v případě pronájmu chaty. Umožňuje automatické zaslání přístupových údajů do resortu i do chaty. Po skončení pobytu jsou tyto údaje deaktivovány. Systém je možné navázat na další podsystémy – inteligentní elektroinstalace/topení/elektronický zabezpečovací systém. Systém funguje na logice zahájení pobytu-spuštění topení(pelety i elektrické), aktivace elektroinstalace a odjištění EZS a při ukočení pobytu -vypnutí topení, deaktivace elektroinstalace a zajištění. Následně je možné přes sms možné informovat úklidovou službu, která rovněž prověří že chata je v pořádku(fotodokumentace) a klientovi uvolní zálohu.



Cena 70 000,- Kč + měsíční poplatek

- **Elektronický zabezpečovací systém Jablotron s GSM modulem**

Cena 49 990 Kč 3 měsíce zdarma napojení na pult centrální ochrany, systém je možné propojit s rezervačním systémem, aby byl objekt zabezpečen, když má být chata prázdná.

- **Rozvod STA včetně antény**

Cena 24 990 Kč

- **Pro opravdové milovníky moderní elektronické doby jsme schopni Váš dům vybavit inteligentním systémem od společnosti Inels**

Cena začíná na 69 000 Kč V případě zájmu Vám bude předložena konkrétní cenová nabídka.

Vaše topení/ohřev TUV

- **Krbová kamna Romotop Evora 01 vč. fasádního komínu**



Doplatek cena 85 900 Kč

- **Paletová kamna HSP VIANO s funkcí WLAN vč. fasádního komínu**



Highlights



PŘÍVĚTIVÁ PRO ALERGIKY

nevíří prach



EXTERNÍ PŘÍVOD VZDUCHU (CPV)

ideální pro nízkoenergetické domy



**PLNĚ AUTOMATICKÁ REGULACE
TEPLOTY**



FUNKCE WLAN

Ovládání přes mobilní aplikaci odkudkoliv
ze světa

Doplatek cena 129 900 Kč

-
- **Hybridní kamna pelety/dřevo Aduro Hybrid H1 vč. fasádního komínu**



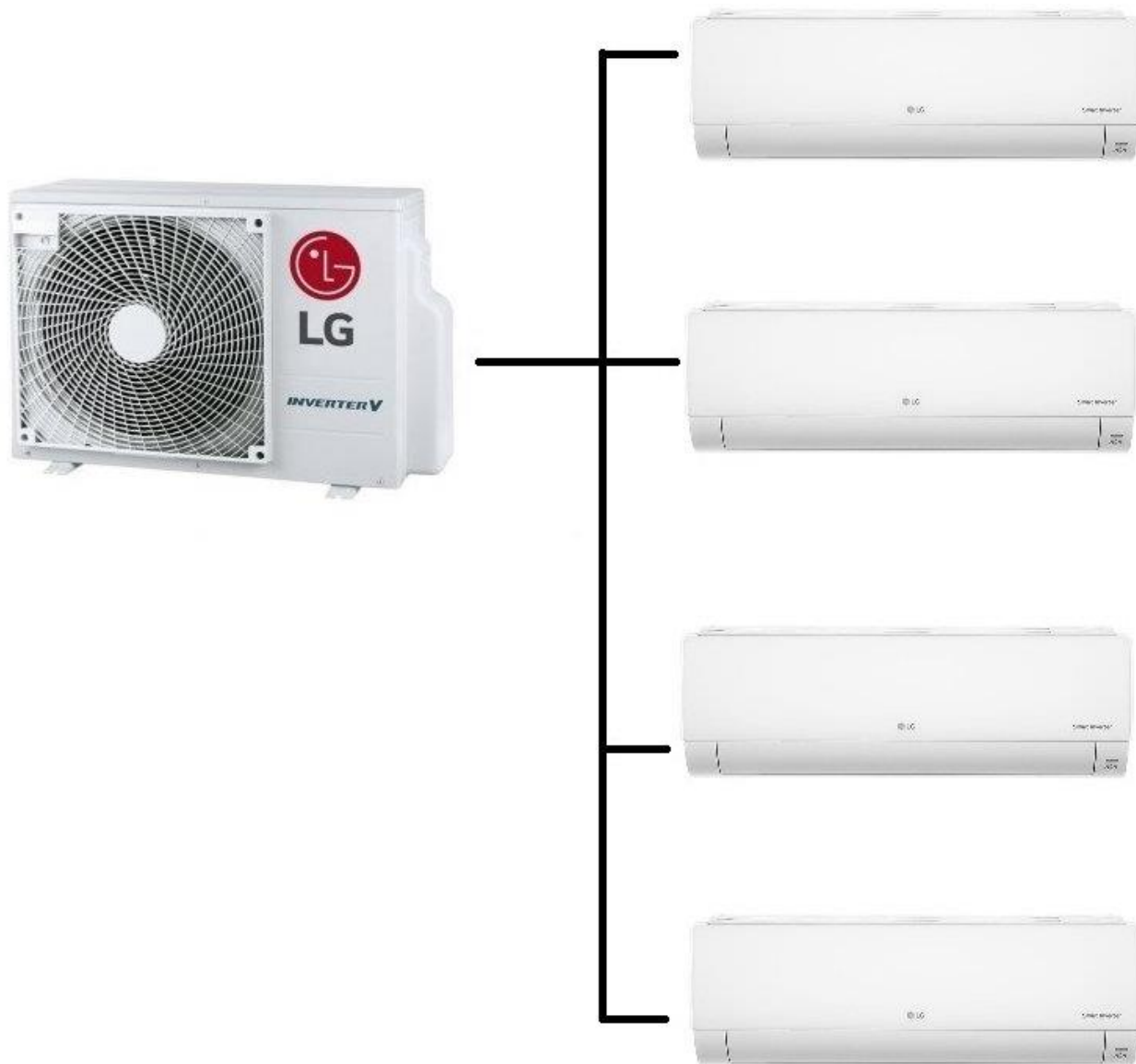
Doplatek cena 189 900 Kč

Tepelné čerpadlo IVT AIR X



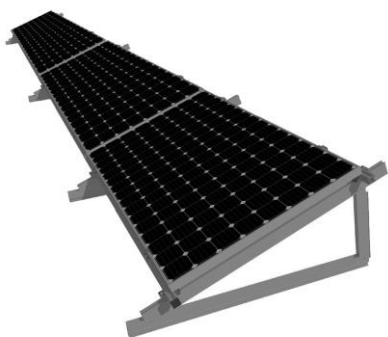
Cena začíná na 349 900 Kč V případě zájmu Vám bude předložena konkrétní cenová nabídka.

- Klimatizace multisplit – možné upravit počet jednotek



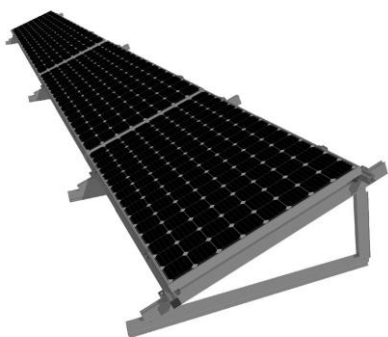
Doplatek cena 149 900 Kč

FV Ohřev vody cca. 2kW



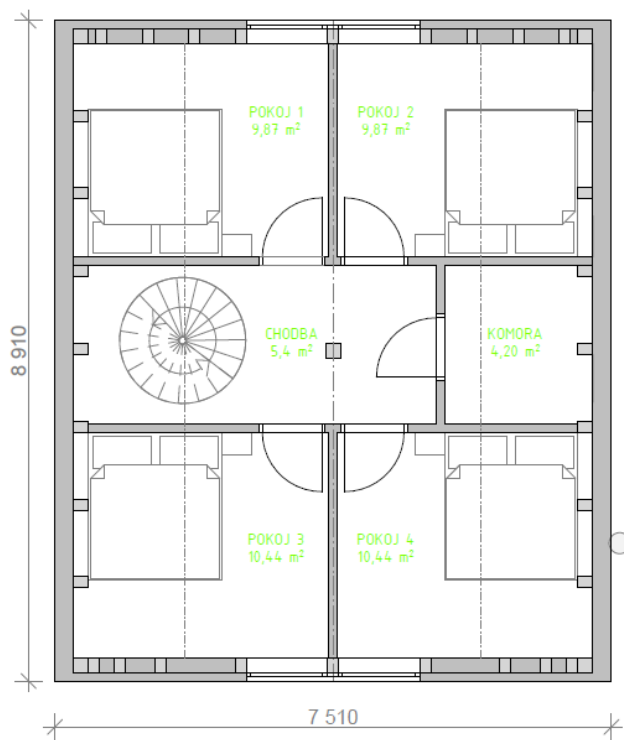
od 60 000,- Kč

FV bateriový systém cca. 10kW

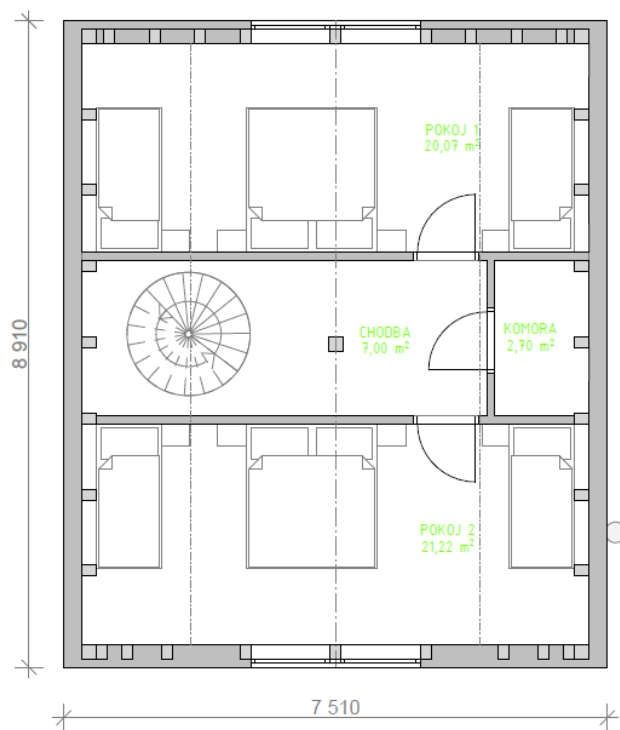


od 400 000,- Kč

Alternativní dispozice 2NP



od 120 000,- Kč



od 75 000,- Kč

Vnitřní vybavení

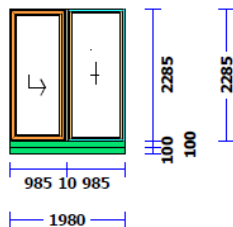
- Vaši budoucí kuchyň Vám pomůže zrealizovat místní truhlářská dílna Kuchyně Sedlák (www.kuchynesedlak.cz)

Vaše okna

- **Vyšší standart oken Geneo s trojsklem**

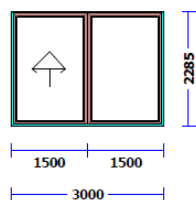
Cena 49 990,- Kč

- **Posuvné francouzské okno v obývacím pokoji**



Cena 59 990,- Kč

- **Posuvný HS portal v obývacím pokoji**



Cena 110 990,- Kč

- **Zatemňovací screeny od společnosti ALUSO**



Cena od 190 000,- Kč

- **Žaluzie Z90 skryté do speciálního pouzdra, inteligentní ovládání SOMFY**



Cena 200 000,- Kč

Vaše koupelna

Vaši koupelnu je možné jakkoliv upravit, změnit obklad, upravit dispozice, vyměnit zařizovací předměty. V našem partnerském koupelnovém studiu se Vám budou rádi věnovat.

- **Cena vizualizace, kladečského a instalačního plánu – 2500,- Kč**
- **Cena realizace se odvíjí od Vašeho výběru.**

Nejčastější nadstandardy

Sprchová baterie sprchový sloup vanový Termo 300 sprchový systém s termostatem na zeď



Cena 7 180,- Kč

Sprchový kout Blix BLRV2 včetně žlabu

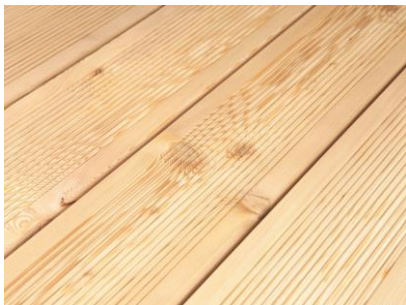


Cena 11 000,- Kč

Vybavení pro Vaši zahradu

- **Terasa ze sibiřského modřínu**

Plocha terasy a tvar jsou jen na Vás.



Cena 2700,- Kč/m² (kvalita dřeva C)

- **Terasa ze zámkové dlažby Holland**

Plocha terasy a tvar jsou jen na Vás.



Cena 1700,- Kč/m²

- **Hliníková pergola s polykarbonátem PERGOLA PLUS 5000x3500 od společnosti Pergola plus (www.al-pergoly.cz)**



- Hliníková pergola bioklimatická pergola SKYLINE(www.al-pergoly.cz)



Vybavení pro Vaše auto

- **Přístřešek na auto CP FLAT 5,03x2,97 od společnosti HOBBYTEC (www.hobbytec.cz)**



- **Garáže Meissa s pultovou střechou v bílé barvě 5040x2900x2310 s manuálně ovládanými vraty**



Kontakty:

Kancelář a sídlo společnosti

Mlýnská 904/30

796 01 Prostějov

Prodejci:

Ing. David Foretek

Mobil: 777 619 939

foretek@cmreality.cz

Developer si vyhrazuje právo upravit standardy a jejich cenu dle aktuálních MOC, vždy však s ohledem na minimálně zachování kvality nabízeného výrobku. Fotografie mají pouze informativní charakter.